

Voorstel tot huurverhoging

De verhuurder kan dit formulier gebruiken als hij de huurder een voorstel tot huurverhoging doet.

1. Gegevens verhuurder

Naam
Adres
Postcode en woonplaats
(Mobiele) telefoonnummer

2. Gegevens huurder

Naam
Woonadres
Postcode en woonplaats

Datum

Onderwerp: voorstel tot verhoging van de huurprijs

Geachte heer/mevrouw,

De huurprijs van uw huurwoning wil ik als volgt verhogen:

Ingangsdatum huurverhoging

Bedrag en percentage van de verhoging	€%
Kale huurprijs per maand	Oude huurprijs €	Nieuwe huurprijs €
Bijkomende kosten	Oud voorschotbedrag €	Nieuw voorschotbedrag €
.....	€	€
.....	€	€
.....	€	€
Totaal voorschotbedrag	€	€

Als u het niet eens bent met mijn voorstel tot huurverhoging, kunt u tot de ingangsdatum van de huurverhoging een bezwaarschrift bij mij indienen. Maakt u svp gebruik van het standaard bezwaarschriftformulier. Dit is te downloaden op www.huurcommissie.nl. Als ik het niet eens ben met uw bezwaar, zal ik de Huurcommissie verzoeken uitspraak te doen over de redelijkheid van de voorgestelde prijsverhoging.

Onderhoudsgebreken zijn geen geldige reden om bezwaar te maken tegen de huurverhoging. Als er sprake is van ernstige onderhoudsgebreken, kunt u de Huurcommissie vragen de huurprijs tijdelijk te verlagen vanwege onderhoudsgebreken. Van deze procedure kunt u het hele jaar gebruik maken.

Voor meer informatie: raadpleeg www.huurcommissie.nl of bel 0800 - 488 72 43.

Hoogachtend,

.....